TIPS

Cinco cosas que revisar al recibir tu apartamento (en diez minutos)

Si no tienes tiempo para la lista completa, empieza por estas cinco: son las que más problemas dan después.

10 de octubre de 2026 · 2 min de lectura



La revisión completa de la entrega toma un buen rato. Pero si solo tienes unos minutos, concéntrate en lo que más afecta la vida diaria y es más difícil de ver después. Estas cinco comprobaciones te ayudan a detectar los problemas más frecuentes.

1. El agua: abre todo

Abre todas las llaves, duchas y sanitarios a la vez o por turnos. Mira la presión, que no haya goteos bajo los lavamanos y que los desagües traguen el agua sin demora. Verifica que el piso del baño tenga caída hacia el desagüe.

2. La electricidad: prueba cada toma

Enchufa un cargador de celular en cada toma y enciende cada luz. Confirma que el tablero de breakers esté rotulado y que los interruptores funcionen.

3. Puertas y ventanas: que cierren bien

Abre y cierra cada una. No deben rozar, trabarse ni dejar pasar aire. Prueba las chapas con todas las llaves entregadas.



Ilustración · revisar el agua en baños y cocina evita sorpresas con las primeras lluvias

4. Pisos y paredes: mira de lado

Con la luz de las ventanas de costado, mira las paredes y techos: las ondulaciones, manchas y diferencias de pintura se ven mejor. Golpea suavemente las baldosas con una moneda o un nudillo: si suenan huecas, pueden estar mal pegadas. Revisa que no haya fisuras grandes.

5. Todo por escrito: el acta

Lo que encuentres, anótalo en el acta de entrega con ubicación y foto. Pide copia firmada. Lo que queda por escrito se atiende; lo que se dice de palabra se olvida.

> **Para la revisión completa**
> Cuando tengas tiempo, usa la lista completa con todas las zonas y qué hacer con cada hallazgo.
>
> **Ver el checklist completo: proyectostriplea.com/sitio/noticias/checklist-entrega-de-apartamento**

Qué llevar

- Linterna y cargador de celular.
- Una moneda y cinta de enmascarar para marcar defectos.
- El plano y la lista de acabados prometidos.
- Alguien que te acompañe: dos pares de ojos ven más.

Lee este artículo y más en nuestra web
proyectostriplea.com/sitio/noticias/cinco-cosas-que-revisar-al-recibir-tu-apartamento
WhatsApp 318 307 5080 · Edificio Alturia, Cl. 14 #23-72, Pereira